

Сообщение

о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Форт»

17 июня 2020г.

г.Новосибирск

Общество с ограниченной ответственностью «ТМ-ТРАСТ» (лицензия ФСФР РФ на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 01 сентября 2009 г. № 21-000-1-00655) сообщает о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Форт» (далее - Фонд).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР 11 августа 2005г. № 0383-78030522.

Инвестиционные паи фонда предназначены для неквалифицированных инвесторов.

Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН».

Общее собрание владельцев инвестиционных паёв Фонда (далее – Общее Собрание) созывается Обществом с ограниченной ответственностью «ТМ-ТРАСТ» (далее – управляющая компания).

Общее Собрание состоится в форме собрания (совместного присутствия) «07» июля 2020 года в 10:00 по местному времени по адресу 630099 г. Новосибирск, ул. М.Горького, д.77, этаж 7.

Регистрация лиц, имеющих право участвовать в Общем Собрании, или их представителей, будет происходить непосредственно перед проведением Общего Собрания «07» июля 2020 года с 09:30 до 10:00 по местному времени.

Заполненные бюллетени для голосования будут приниматься до 10:00 по местному времени «07» июля 2020 года по адресу 630099, г. Новосибирск, ул. М.Горького, д.77, этаж 7.

Список лиц, имеющих право на участие в Общем Собрании, составляется на основе данных реестра владельцев инвестиционных паёв на «16» июня 2020 года.

Вопросы повестки дня Общего Собрания:

Вопрос 1. Продление срока действия договора доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Форт» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «ТМ-ТРАСТ»;

Вопрос 2. Внесение изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Форт» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «ТМ-ТРАСТ», связанных с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом;

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с иной информацией (материалами), связанной с проведением общего собрания, лица, имеющие право участвовать в Общем Собрании, могут в офисе ООО «ТМ-ТРАСТ» по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. М.Горького, д.77, этаж 7 с «17» июня 2020 года. Официальный сайт ООО «ТМ-ТРАСТ»: <http://www.tm-trust.ru>.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия Общим собранием владельцев инвестиционных паев решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании или о продлении срока действия договора доверительного управления Фондом.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.

Требования о погашении инвестиционных паёв подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паёв по адресу 630099, г. Новосибирск, ул. М.Горького, д.77, этаж 7 в течение 2 (Двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Фондом.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Стоимость инвестиционных паев Фонда может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай Фонда, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией Фонда и Правилами Фонда.

Генеральный директор

ООО «ТМ-ТРАСТ»



Медведев Е.А.